



Ufficio Tecnico

COMUNE DI MALITO

Provincia Cosenza

P.zza Mancini, 1 – tel. 0984968005 – fax 0984968006

Cod. Fisc./P.iva 80004010783 – 01672950787

Sito web: www.comune.malito.cs.it – info: tecnico@comune.malito.cs.it

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N° 62 del Reg. Gen. Data 26/1 Mar.2024	N° 52 del Reg. Serv. Tecnico Data 19 Mar.2024	Oggetto: Lavori di: "Intervento cimitero comunale di Malito - L. R. n. 24/1987 - Approvazione SAL N.1 BIS
--	---	--

CUP n. J87H22000740002

CIG: 9515665F28

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che:

- con Decreto Sindacale n. 4 del 24 Mag.2023 è stato conferito l'incarico di posizione organizzativa ai sensi dell'art. 17, comma 3 del CCNL e RUP al sottoscritto Geom. Antonio Saccomanno q.l. C istruttore;
- il Responsabile Unico del procedimento è il Geom. Antonio Saccomanno;
- il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico dichiara che con le persone in oggetto non sussistono rapporti di parentela e affinità a qualsiasi titolo;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 19 Mar.2022 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori "Intervento cimitero comunale di Malito", redatto dai progettisti incaricati, Arch. Elena Caferro e Geom. Alessandro Aloise per un importo complessivo di euro 300.000,00;

Considerato:

- **che** il finanziamento dell'opera è assicurato ai sensi della L. R. n. 24/1987 "Norme per il finanziamento di opere pubbliche" e ss.mm.ii., con la quale si concedono finanziamenti per la realizzazione di opere pubbliche o di pubblico interesse di competenze dei Comuni, delle Province e degli altri enti autorizzati alla contrazione di mutui con la cassa depositi e prestiti o con altri istituti di credito di diritto pubblico;

Richiamata la Determinazione n. 285 del Servizio Tecnico del 28.11.2022 relativa all'avvio della procedura di gara per i lavori di "Intervento cimitero comunale di Malito - L. R. n. 24/1987 "Norme per il finanziamento di opere pubbliche", ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» in deroga ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con criterio di aggiudicazione di cui all'art. 95 comma 4, lett c, attraverso il portale MePA;

Considerato che la procedura di che trattasi è stata indetta sulla piattaforma MEPA tramite "RDO" n. 3331063 - procedura negoziata: art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, per l'esecuzione dei Lavori di "Intervento cimitero comunale di Malito - L. R. n. 24/1987 "Norme per il finanziamento di opere pubbliche";

Dato atto che è stata espletata la procedura di gara di che trattasi in data 21 Dic. 2022, per come da verbale n. 1 sottoscritto dal RUP geom. Antonio Saccomanno, il quale ha preso atto dell'unico operatore economico partecipante, ha verificato la documentazione allegata, rilevando quale aggiudicatario della gara di che trattasi l'impresa CALCESTRUZZI VELTRI DI CARMINE VELTRI con sede in VIA STRADA SAVUTO snc, C.F.: VLTCMN79B11G331H - P.Iva: 02390600787, il quale ha offerto un ribasso del 5,45 % sull'importo a base d'asta di € 231.500,00 per un importo ribassato di **€ 218.883,25 a cui vanno aggiunti € 4.490,99** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo contrattuale **pari ad € 223.374,24** oltre Iva in misura di legge approvata con determinazione di affidamento dei lavori n.315 del 21 Dic. 2022 e Determina di efficacia n.323 del 28 Dic. 2022;

Dato Atto che

- in data 17 Gen.2023 è stato stipulato il contratto d'appalto rep. N. 2 registrato a Cosenza il 18/01/2023 al n. 1125;

Considerato:

- **che in data 02 Feb. 2023** il professionista incaricato Arch. Elena Caferro, ha proceduto alla formale consegna dei lavori;
- **che nel corso dell'esecuzione** dei lavori per superare alcune criticità si è reso necessario effettuare delle modifiche non sostanziali non previste e non prevedibili al momento della redazione del progetto esecutivo meglio specificate nella relazione di perizia di variante che pur non allegata ne forma parte integrale;
- **che le lavorazioni previste** sono state ritenute dall'Amministrazione prioritarie e improrogabili a favore della funzionalità dell'intervento;
- **che il Direttore** dei lavori Arch. Elena Caferro ha redatto una Perizia di Variante acquisita tramite pec in data 23 Feb.2024, composta da i seguenti elaborati:

1. R01 - RELAZIONE TECNICA_PERIZIA DI VARIANTE;

2. R02 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO_PERIZIA DI VARIANTE;
3. R03 - ELENCO DEI PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI_PERIZIA DI VARIANTE;
4. R04 - STIMA INCIDENZA MANODOPERA_PERIZIA DI VARIANTE;
5. R05 - QUADRO COMPARATIVO _PERIZIA DI VARIANTE;
6. R06 - QUADRO ECONIMICO _PERIZIA DI VARIANTE;
7. T01 - Planimetria generale - Prospetti - Sezioni -PERIZIA DI VARIANTE;
8. T02 - Ingresso principale - PERIZIA DI VARIANTE;
9. T03 - Ingresso principale – particolari costruttivi - PERIZIA DI VARIANTE;

integrati in data 15 Mar 2024 con i seguenti elaborati:

1. Schema dell'Atto di sottomissione perizia di variante;
2. Quadro economico di raffronto - perizia di variante

Che detta perizia di variante:

- Non comporta modifiche sostanziali di progetto originario approvato;
- La maggiore spesa per lavori ammonta ad un importo aggiuntivo netto di €. 8.395,60 e trova copertura dalle somme provenienti dalle economie riportate nel Quadro Economico del Progetto Esecutivo.
- che sono presenti risorse economiche per la compensazione della revisione prezzi (adeguamento del SAL n.1 al prezzario regionale anno 2023, relativo ai lavori effettuati nell'anno 2023);
- che con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 48 del 18 Mar.2023 è stata approvata la perizia di variante tecnica con il seguente quadro economico:

PROGETTO ESECUTIVO: INTERVENTO CIMITERO

COMUNALE DI MALITO

(L.R. n. 24/1987 - Norme per il finanziamento di opere pubbliche)

QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

A	LAVORI		(A) Q.E. DI AGGIUDICAZIONE POST-GARA	(B) Q.E. DI VARIANTE	RAFFRONTO (B - A)
			Importo €.	Importo €.	Importo €.
A.1	Importo base asta, di cui:		€ 223.374,24	€ 231.769,84	€ 8.395,60
A.2	Importo lavori, soggetto a ribasso d'asta		€ 231.500,00	€ 240.799,93	€ 9.299,93
	Ribasso d'asta (5,45%)		-€ 12.616,75	-€ 13.123,60	-€ 506,85
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 4.490,99	€ 4.093,51	-€ 397,48
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1.1	Progettazione, Direzione dei lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione (compresa cassa previdenziale)	13%	€ 25.206,76	€ 25.206,76	€ -
B.1.2	Studio geologico (compreso cassa previdenziale)		€ 1.714,24	€ 1.714,24	€ -
B.1.3	Collaudo (compreso cassa previdenziale)		€ 2.192,80	€ 2.192,80	€ -
B.1.4	Spese tecniche per redazione perizia di variante		€ -	€ 2.000,00	€ 2.000,00
B.2	Incentivi funzioni tecniche ex art.92 D.Lgs 50/2006	2%	€ 4.719,82	€ 4.719,82	€ -
B.3	TOTALE (B1+B2)		€ 33.833,62	€ 35.833,62	€ 2.000,00
B.4	Iva su spese tecniche (22% di B.1.2 - B.1.3)	22%	€ 859,55	€ 859,55	€ -
B.5	Iva sui lavori (10% di A.1)	10%	€ 22.337,42	€ 23.176,98	€ 839,56
B.6	Imprevisti (compreso IVA al 10%)		€ 753,53	€ -	-753,53
B.7	Adeguamento prezzi (SAL n.1 BIS)		€ -	€ 8.360,00	€ 8.360,00
B.8	Economie		€ 18.841,64	€ -	-€ 18.841,64
B.8	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONI E DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 76.625,76	€ 68.230,15	-€ 8.395,61
C	IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO (A.1 + B.7)		€ 300.000,00	€ 300.000,00	€ -

Acquisita la documentazione predisposta dal Direttore dei lavori incaricato Arch. Elena Caferro inerente la contabilità dei lavori relativa al 1° Sal eseguiti a tutto 20 Mag.2023 e consistente in:

- Libretto delle misure
- Registro di Contabilità
- Sommario del registro di contabilità
- Stato d'Avanzamento lavori

Visto il certificato di pagamento redatto dall' Arch. Elena Caferro e dal RUP del 20 Mag.2023 dal quale si rileva che il credito a favore della ditta esecutrice dei lavori al netto delle ritenute risulta essere di € 97.100,00 oltre IVA al 10% € 9.710,00 per un totale di 106.810,00;

Evidenziato che:

- il 17-05-2022 è stato pubblicato il decreto-legge n. 50 (cosiddetto "decreto Aiuti") che contiene, all'articolo 26, le norme di dettaglio "Disposizioni urgenti in materia di appalti di lavori";

- nel primo comma del citato articolo 26 è precisato che, per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati ai sensi del comma 2 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3 dello stesso articolo 26.

- con il comma 3 è stato introdotto l'obbligo per le regioni, entro il 31 luglio 2022, di procedere ad un aggiornamento infrannuale dei prezzi in uso alla data di entrata in vigore del decreto-legge (18 maggio 2022), in attuazione delle linee guida di cui all'articolo 29, comma 12, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 ed in caso di inadempienza da parte delle regioni, i prezzi sono aggiornati, entro i successivi quindici giorni, dalle competenti articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, sentite le regioni interessate. In pratica, quindi, al massimo entro il 15 agosto tutte le regioni dovranno avere un nuovo prezzo infrannuale.

- il Decreto Legge 50/2022 dispone che, qualora il direttore dei lavori abbia già adottato lo stato di avanzamento dei lavori e il responsabile unico del procedimento abbia emesso il certificato di pagamento, relativamente anche alle lavorazioni effettuate tra il 1° gennaio 2022 ed il 17 maggio 2022, è emesso, entro trenta giorni dalla medesima data, un certificato di pagamento straordinario recante la determinazione dell'acconto del corrispettivo di appalto relativo alle lavorazioni effettuate e contabilizzate a far data dal 1° gennaio 2022;

- in virtù di tale norma speciale tutte le imprese appaltatrici potranno beneficiare, quindi, per i lavori eseguiti nel 2022 **ed esteso anche al 2023 dalla L. 197/2022**, di un meccanismo automatico ed obbligatorio di adeguamento dei prezzi;

Preso atto che:

- Il D.L. Arch. Elena Caferro, in riferimento all'importo dello Stato di Avanzamento dei lavori n. 1 del 20 Magg. 2023 ha adeguato gli importi rideterminandoli con l'adeguamento dei prezzi DL 17 Magg. 2022 n. 50 e per come di seguito riportati:

- Importo del SAL n. 1 € 97.100,00 senza Iva;
- Importo del SAL Bis (straordinario) € 104.700,00 senza Iva;
- Maggiore importo a seguito di adeguamento dei prezzi € 7.600,00;
- Importo adeguato riconoscibile (90%) € 6.840,00

Ritenuto pertanto necessario procedere all'approvazione del SAL STRAORDINARIO n° 1 afferente alle lavorazioni comprese tra il 01/01/2023 e il 31/12/2023;

Rilevato che nel quadro economico di perizia di variante nelle somme a disposizione della stazione appaltante all'interno del quadro economico dell'opera sono disponibili risorse per la compensazione della revisione prezzi;

Visto l'art. 184 del D.Lgs. 267/2000.

Considerato che il codice CUP è **J87H22000740002**; - che il codice CIG è **9515665F28**.

Constatato che l'adozione del presente provvedimento rientra nell'ambito delle competenze gestionali del sottoscritto, in qualità di Responsabile del Settore lavori Pubblici, nominato con decreto sindacale, con il quale sono state conferite le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la Legge n. 296/2006;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Viste le linee guida ANAC approvate;

Tutto quanto premesso, visto e considerato

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- Di approvare la contabilità straordinaria dei lavori dell'intervento di cui in oggetto debitamente firmati dal Direttore Lavori Arch. Elena Caferro, relativa al S.A.L. n. 1 BIS riferita al periodo compreso tra il 01 Genn. 2023 e il 31 Dic. 2023 e per come di seguito riportato:
 - Importo del SAL n. 1 € 97.100,00 senza Iva;
 - Importo del SAL Bis (straordinario) € 104.700,00 senza Iva;
 - Maggiore importo a seguito di adeguamento dei prezzi € 7.600,00;
 - Importo adeguato riconoscibile (90%) € 6.840,00.

- Di approvare gli atti contabili riferiti al S.A.L. n. 1 BIS per il periodo compreso tra il 01 Genn. 2023 e il 31 Dic. 2023 e per come di seguito riportato:
 - Stato d'Avanzamento Lavori n.1 Bis (Straordinario);
 - Libretto delle Misure Bis (Straordinario);
 - Registro di Contabilità Bis (straordinario);
 - Sommario Registro di Contabilità Bis (Straordinario);
 - Quadro Comparativo
- Di dare atto che all'interno del quadro economico di perizia, approvato con determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n. 48 del 19 Mar.2024, nelle somme a disposizione della stazione appaltante sono presenti risorse per la compensazione della revisione prezzi sufficienti a coprire la maggiore spesa di euro 6.840,00 riferita al S.A.L. n. 1 BIS;
- Di prendere atto che il certificato di pagamento straordinario n. 1 in atti di ufficio, per € 6.840,00 oltre IVA al 10% sarà liquidato con successivo atto determinativo e solo ad avvenuta approvazione da parte della Regione Calabria per il tramite della Provincia di Cosenza delle somme sopra indicate;
- Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- Di prendere e dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 è il Geom. Antonio Saccomanno che curerà tutti gli adempimenti necessari;
- Di dare atto che è possibile fare ricorso al presente provvedimento secondo i dettami normativi in vigore;

Il Responsabile Del Servizio Tecnico
Geom. Antonio Saccomanno



RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ATTESTA

- La regolarità tecnica dell'atto.

- La copertura finanziaria della spesa dalla stessa disposta sull'intervento del bilancio dell'esercizio in premessa indicato (art. 151 comma 4 D.Lgs. 267/2000)

Malito li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Rosa Adelina Bruni



La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, è pubblicata all'Albo Pretorio on line comunale per 15 giorni consecutivi ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, del T.U.E.L. n. 267 del 18 agosto 2000.

Referto di pubblicazione del 26/03/2024

IL DIPENDENTE INCARICATO
