



COMUNE DI MALITO
(Provincia di Cosenza)

COPIA ALBO PRETORIO

DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 11

DEL 19/03/2024

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE IMU. ANNO 2024. PROPOSTA DELLA GIUNTA COMUNALE AL CONSIGLIO COMUNALE.

L'anno 2024 il giorno diciannove (19) del mese di Marzo alle ore 13.00 in modalità telematica, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

			Assente	Presente
<i>DE ROSA FRANCESCO MARIO</i>	<i>SINDACO</i>			<i>SI</i>
<i>ALFANO ANTONIO</i>	<i>VICESINDACO</i>			<i>SI</i>
<i>ALTOMARE ROSA PATRIZIA</i>	<i>ASSESSORE</i>			<i>SI</i>

Assiste alla adunanza il Segretario Comunale Dott. Giuseppe Cucinotta.

Essendo legale il numero degli intervenuti il dott. Francesco Mario De Rosa nella sua qualità di SINDACO, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

Si precisa che, con il *Regolamento per lo svolgimento in modalità telematica delle sedute del Consiglio Comunale e della Giunta Comunale* del Comune di Malito, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 in data 21/04/2022 dichiarata immediatamente eseguibile sono state adottate misure di *semplificazione in materia di organi collegiali*. Per il collegamento da remoto viene utilizzato l'applicativo WhatsApp.

LA GIUNTA COMUNALE

RITENUTA la necessità che sull'argomento indicato in oggetto siano formalmente assunte le determinazioni del Comune;

LETTA ed esaminata la proposta di deliberazione sottoposta, che di seguito si riporta integralmente, ad oggetto **CONFERMA ALIQUOTE IMU. ANNO 2024. PROPOSTA DELLA GIUNTA COMUNALE AL CONSIGLIO COMUNALE.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto l'art. 42 comma 2 del Dlgs 18.08.2000 n. 267 sulle competenze del Consiglio Comunale nelle quali rientra l'argomento oggetto della presente deliberazione;

Vista l'art. 1, comma 304, L. 160/2019 (Legge di bilancio per il 2020), che a decorrere dal 2020 ha previsto l'abolizione dell'imposta unica comunale (IUC) di cui all'art. 1, comma 639, L 147/2013 ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti;

Considerato che la L. 160/2019 ha previsto l'abolizione della TASI e nuovi criteri per la determinazione dell'IMU;

Ritenuto di confermare per il 2024, le aliquote IMU per il 2023, tenendo fermo che il gettito della nuova imposta IMU dovrà garantire il medesimo gettito dell'anno precedente derivante dall'accoppiata IMU-TASI, per come di seguito indicato:

- ALIQUOTA 5,00 per mille
(per abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze)
(4 per mille componente Imu – 1 per mille componente Tasi ora soppressa)
- ALIQUOTA 8,60 per mille per altri fabbricati, diversi dalle abitazioni principali, ivi compresi la categoria D, e per i terreni e le aree edificabili;
(7,6 per mille componente Imu – 1 per mille componente Tasi ora soppressa)
- Detrazione di € 200,00 per l'abitazione principale (categorie catastali A/1, A/8 e A/9)

Di confermare per l'anno 2024 le assimilazioni all'abitazione principale a fini IMU di cui alla deliberazione di C.C. 1 del 01.03.2018;

Visto il decreto legge n. 201/2011, convertito con legge n. 214/2011; Vista la L 160/2019 (Legge di bilancio per il 2020)

Visto il D.L.vo n. 267/2000;

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 TUEL D.Lgs. 267/2000; Tutto ciò premesso;

PROPONE DI DELIBERARE

1. Di confermare per il 2024, le aliquote IMU per il 2023, tenendo fermo che il gettito della nuova imposta IMU dovrà garantire il medesimo gettito dell'anno precedente derivante dall'accoppiata IMU-TASI, per come di seguito indicato.
2. Di confermare, per l'anno 2024, quanto deliberato per il 2022, per come di seguito indicato:

- ALIQUOTA 5,00 per mille
(per abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze)
(4 per mille componente Imu – 1 per mille componente Tasi ora soppressa)
 - ALIQUOTA 8,60 per mille per altri fabbricati, diversi dalle abitazioni principali, ivi compresi la categoria D, e per i terreni e le aree edificabili;
(7,6 per mille componente Imu – 1 per mille componente Tasi ora soppressa)
 - Detrazione di € 200,00 per l'abitazione principale (categorie catastali A/1, A/8 e A/9)
3. Di confermare per l'anno 2023 le assimilazioni all'abitazione principale a fini IMU di cui alla deliberazione di C.C. 1 del 01.03.2018;
 4. Di dare atto che resta riservato allo Stato tutto il gettito derivante dagli immobili di categoria D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76%;
 5. Di proporre al Consiglio la presente deliberazione perché ne prenda atto e la faccia propria.
 6. Di inviare, la presente deliberazione, esclusivamente in via telematica, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento Finanze, per la pubblicazione nel sito informatico di cui al D.Lgs. 360/1998;
 7. Di diffondere il presente atto tramite il sito internet del Comune di Malito
 8. Di rendere la presente deliberazione, con separata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to Dott.ssa Rosa Adelina Bruni

PARERI AI SENSI DELL' ART. 49, COMMA 1 E ART. 147 BIS COMMA 1 D.LGS. 267/00.

**Sulla proposta di deliberazione giunta ad oggetto: CONFERMA ALIQUOTE IMU. ANNO 2024.
PROPOSTA DELLA GIUNTA COMUNALE AL CONSIGLIO COMUNALE.**

SERVIZIO FINANZIARIO - AMMINISTRATIVO

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1° e art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/00 parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

MALITO, il 19/03/2024

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Dott.ssa Rosa Adelina Bruni**

PARERE DI REGOLARITÀ' CONTABILE:

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1° e art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/00 parere favorevole di regolarità contabile.

X Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1° e art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/00 parere favorevole di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria (art. 151 e 153 comma 4 e comma 5, D. Lgs. 267/00).

Si attesta che la presente proposta di deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente.

MALITO li 19/03/2024

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Dott.ssa Rosa Adelina Bruni**

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la su estesa proposta di deliberazione e considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

VISTO il D.lgs n. 267/2000;

VISTO il D.lgs n. 165/2001;

VISTO il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO i pareri dei responsabili delle Aree interessate, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs n. 267/2000;

Con voti unanimi resi nei modi e forme di legge

DELIBERA

Di approvare, come approva, la proposta che precede che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato e che si intende qui espressamente richiamata e confermata, ad oggetto: **CONFERMA ALIQUOTE IMU. ANNO 2024. PROPOSTA DELLA GIUNTA COMUNALE AL CONSIGLIO COMUNALE.**

Con successiva stessa votazione resa nei modi e forme di legge la Giunta Comunale, riscontrata l'urgenza, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs n. 267/2000.

IL SINDACO

f.to Dott. Francesco Mario De Rosa

GLI ASSESSORI

f.to

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to Dott.. Giuseppe Cucinotta

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE IMU. ANNO 2024. PROPOSTA DELLA GIUNTA COMUNALE AL CONSIGLIO COMUNALE.

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art.124, comma 1 del D.Lgs 18.08.2000 n.267 e dell'art.32 della Legge 18 Giugno 2009 n.69, si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'albo pretorio on-line il **21/03/2024** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

La presente deliberazione è stata inserita nell'elenco trasmesso con lett. N. **966** in data **21/03/2024** ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del T.U.E.L. (D.Lgs.267/2000).

Malito li **21/03/2024**

Responsabile Servizio amministrativo /Albo
f.to dott. Giuseppe Cucinotta

X La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

La presente deliberazione è diventata esecutiva il ____ decorsi 10 giorni dalla avvenuta sua pubblicazione (Art.134, comma 3 del T.U. (d. Lgs.267/2000)

Malito li **21/03/2024**

Responsabile Servizio amministrativo /Albo
f.to dott. Giuseppe Cucinotta

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Il Responsabile del Servizio Amministrativo - Segreteria generale
