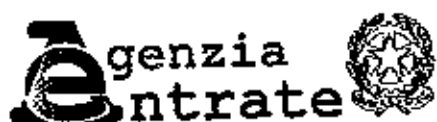


3170
2/12/2018
24 cl. fasc.



Cosenza, 17 dicembre 2108

Direzione Provinciale di Cosenza

Ufficio Provinciale - Territorio

Al Sindaco del Comune di
MALITO

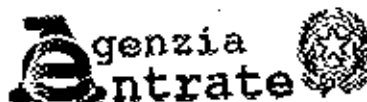
Prot. n.
Allegati: 3

Oggetto: Attività di pubblicizzazione degli elenchi di particelle oggetto di variazioni culturali, ai sensi dell'art. 2, comma 33, del decreto-legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni.

Premesso che:

- l'art. 2, comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni, ha stabilito che la banca dati catastale viene aggiornata sulla base dei dati contenuti nelle dichiarazioni sull'uso del suolo delle particelle, rese agli organismi pagatori dai soggetti interessati nel corso dell'anno e messe a disposizione dall'Agea;
- la legge 29 novembre 2007, n. 222, di conversione del decreto-legge 1 ottobre 2007, n. 159, prevede che "In deroga alle vigenti disposizioni ed in particolare all'articolo 74, comma 1, della legge 21 novembre 2000, n. 342 l'Agenzia del territorio, (ora Agenzia delle Entrate) con apposito comunicato da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale, rende noto, per ciascun comune, il completamento delle operazioni e provvede a pubblicizzare, per i sessanta giorni successivi alla pubblicazione del comunicato, presso i comuni interessati, tramite gli uffici provinciali e sul proprio sito internet, i risultati delle relative operazioni catastali di aggiornamento";
- la pubblicazione dei risultati delle operazioni catastali aggiornate con i nuovi redditi è eseguita all'albo on line dei Comuni, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69;

con la presente si consegnano a codesto Comune gli atti oggetto di pubblicizzazione, in formato pdf, costituiti da: un manifesto, un modello di segnalazione di incoerenze e da un elenco di n. 2 pagine (cfr. allegati).



Direzione Provinciale di Cosenza
Ufficio Provinciale di Cosenza - Territorio

Pubblicizzazione dei nuovi dati censuari delle particelle catastali oggetto di aggiornamento a seguito delle dichiarazioni rese agli organismi pagatori nell'anno 2018

(ai sensi dell'art. 2, comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito con modificazioni
dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni)

Nella *Gazzetta Ufficiale* del 28 dicembre 2018 è prevista la pubblicazione del comunicato dell'Agenzia delle Entrate contenente gli elenchi dei Comuni per i quali è stato completato l'aggiornamento delle particelle oggetto di variazioni culturali nell'anno 2018.

L'aggiornamento delle informazioni censuarie relative ai terreni iscritti nella banca dati catastale è stato effettuato, ai sensi dell'art. 2, comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, sulla base degli elenchi forniti da Agca (Agenzia per le erogazioni in agricoltura), che li ha prodotti tenendo conto delle dichiarazioni rese, nell'anno 2016, agli organismi pagatori riconosciuti ai fini dell'erogazione dei contributi agricoli.

Come consultare gli aggiornamenti - Gli elenchi delle particelle aggiornate¹ sono disponibili anche sul sito *internet* dell'Agenzia delle Entrate. Inoltre, nei 60 giorni successivi alla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale*, possono essere consultati presso l'albo *on line* del Comune di competenza, nonché presso la sede della dell'Ufficio Provinciale - Territorio sito in via G. Barrio dal lunedì al venerdì, dalle ore 08:00 alle ore 12:30.

In caso di incoerenza - I contribuenti che riscontrano delle incoerenze nell'aggiornamento possono presentare una richiesta di riesame in autotutela. La richiesta non interrompe o sospende il termine di 120 giorni ai fini della presentazione dell'eventuale ricorso.

I ricorsi avverso la variazione dei redditi, ai sensi dell'articolo 2, comma 2, del decreto legislativo 31 dicembre 1992, n. 546, e successive modificazioni, possono essere proposti entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* del comunicato dell'Agenzia di cui sopra. Dal 1° gennaio 2016, il ricorso produce anche gli effetti di un reclamo e può contenere una proposta di mediazione.

COSENZA, 17 dicembre 2018

¹ Gli elenchi, per ogni particella, riportano gli identificativi catastali (Provincia, Comune, Sezione, Foglio e particella), la qualità culturale catastale, la classe, la superficie, i redditi dominicali ed agrario, nonché il simbolo di deduzione ove presente.



RICHIESTA DI ESERCIZIO DELL'AUTOTUTELA - VARIAZIONI CULTURALI

Con questo modello il Contribuente che ha riscontrato delle incongruenze tra la qualità di coltura iscritta in Catasto e quella effettiva dichiarata all'Organismo pagatore (es. Agea), può chiederne l'aggiornamento all'Agenzia delle Entrate (art. 2 comma 33, Dl n. 262/2006).

Io sottoscritto/a _____,
nato/a a _____ prov. _____, il _____, residente a _____,
via/piazza _____,
codice fiscale _____, telefono _____,
email _____,
documento di identità: tipo _____ n° _____,
rilasciato da _____ il _____.

Questa parte deve essere compilata solo nel caso in cui la richiesta venga presentata per una persona giuridica

in qualità di ☐ titolare ☐ legale rappresentante ☐ altro (specificare) _____
della società (Ragione sociale) _____
con sede in _____ via _____
codice fiscale _____

in qualità di ☐ proprietario ☐ usufruttuario ☐ altro (specificare) _____

chiedo

il riesame in autotutela dell'aggiornamento della qualità di coltura catastale attribuita dall'Agenzia delle Entrate
il _____ alle seguenti particelle/porzioni culturali site nel Comune di _____:

Sezione	Foglio	Particella	Porzione	Qualità catastale corretta

RICHIESTA DI ESERCIZIO DELL'AUTOTUTELA - VARIAZIONI CULTURALI

Con questo modello il Contribuente che ha riscontrato delle incongruenze tra la qualità di coltura iscritta in Catasto e quella effettiva dichiarata all'Organismo pagatore (es. Agea), può chiederne l'aggiornamento all'Agenzia delle Entrate (art. 2 comma 33, Dl n. 262/2006).

Io sottoscritto/a _____,
nato/a a _____ prov. _____, il _____, residente a _____,
via/piazza _____,
codice fiscale _____, telefono _____,
email _____,
documento di identità: tipo _____ n° _____,
rilasciato da _____ il _____.

Questa parte deve essere compilata solo nel caso in cui la richiesta venga presentata per una persona giuridica

in qualità di ☐ titolare ☐ legale rappresentante ☐ altro (specificare) _____

della società (Ragione sociale) _____

con sede in _____ via _____

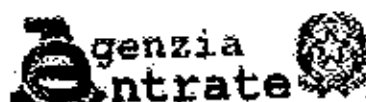
codice fiscale _____

in qualità di ☐ proprietario ☐ usufruttuario ☐ altro (specificare) _____

chiedo

il riesame in autotutela dell'aggiornamento della qualità di coltura catastale attribuita dall'Agenzia delle Entrate
il _____ alle seguenti particelle/porzioni culturali site nel Comune di _____;

Sezione	Foglio	Particella	Porzione	Qualità catastale corretta



Direzione provinciale di COSENZA

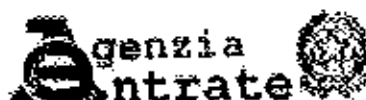
Ufficio provinciale - Territorio

Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2018
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)

Comune di MALITO (Codice nazionale: E859)

TOTALE PARTICELLE: 21

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m²)			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
1	1	1	AA	97-BOSCO CEDUO	3	2	30	11		3,57	1,19
	1	1	AB	91-PASCOLO	1		20	69		1,07	0,75
2	1	4		91-PASCOLO	1		92	90		4,80	3,36
3	1	5	AA	97-BOSCO CEDUO	3		85	86		1,33	0,44
	1	5	AB	91-PASCOLO	1		41	74		2,16	1,51
4	1	6	AA	97-BOSCO CEDUO	3		60	33		0,93	0,31
	1	6	AB	91-PASCOLO	1		41	7		2,12	1,48
5	1	10	AA	97-BOSCO CEDUO	3	32	28	72		50,02	16,68
	1	10	AB	91-PASCOLO	1		15	98		0,83	0,58
6	1	12	AA	97-BOSCO CEDUO	3	3	58	90		5,56	1,85
	1	12	AB	91-PASCOLO	1	1	8	20		5,59	3,91
7	1	14		91-PASCOLO	1		0	94		0,05	0,03
8	1	15	AA	97-BOSCO CEDUO	3	1	39	84		2,17	0,72
	1	15	AB	91-PASCOLO	1	9	75	66		50,39	35,27
9	1	16	AA	97-BOSCO CEDUO	3	2	24	79		3,48	1,16
	1	16	AB	91-PASCOLO	1		41	51		2,14	1,50
10	1	17	AA	97-BOSCO CEDUO	3		20	72		0,32	0,11
	1	17	AB	91-PASCOLO	1		14	88		0,77	0,54
11	1	20	AA	97-BOSCO CEDUO	3	1	21	78		1,89	0,63
	1	20	AB	91-PASCOLO	1	1	48	17		7,65	5,36
12	1	36	AA	97-BOSCO CEDUO	3		19	14		0,30	0,10
	1	36	AB	91-PASCOLO	1		48	46		2,50	1,75
13	1	40	AA	97-BOSCO CEDUO	3		8	57		0,13	0,04
	1	40	AB	91-PASCOLO	1		1	73		0,09	0,06
14	2	30	AA	97-BOSCO CEDUO	1	3	94	28		40,73	12,22
	2	30	AB	92-PASCOLO ARB	U		4	2		0,31	0,10
15	2	31	AA	97-BOSCO CEDUO	1	1	53	52		15,86	4,76
	2	31	AB	92-PASCOLO ARB	U		10	68		0,83	0,28
16	2	38		92-PASCOLO ARB	U		57	0		4,42	1,47
17	3	1	AA	97-BOSCO CEDUO	3	1	57	58		2,44	0,81
	3	1	AB	91-PASCOLO	2		3	92		0,10	0,06
18	3	19	AA	91-PASCOLO	2		10	89		0,28	0,17
	3	19	AB	92-PASCOLO ARB	U		44	51		3,45	1,15



Direzione provinciale di COSENZA

Ufficio provinciale - Territorio

Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2018
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)

Comune di MALITO (Codice nazionale: E859)

TOTALE PARTICELLE: 21

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m²)			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
19	7	81	AA	97-BOSCO CEDUO	3	4	8	26		6,33	2,11
	7	81	AB	91-PASCOLO	2		49	44		1,28	0,77
20	7	96		91-PASCOLO	2		11	80		0,30	0,18
21	7	156		59-CAST FRUTTO	3	1	67	28		21,60	7,78

Da "dp.Cosenza@pce.agenziaentrate.it" <dp.Cosenza@pce.agenziaentrate.it>

A "protocollo.malito@asmepec.it" <protocollo.malito@asmepec.it>

Data mercoledì 19 dicembre 2018 - 11:28

ATTIVITA' PUBBLICAZIONI ELENCHI PARTICELLE OGGETTO DI VARIAZIONI CULTURALI 2018
[ENTRATE|AGEDP-CS|REGISTRO UFFICIALE|105289|19-12-2018][118426144|113440186]

Invio di documento protocollato

Oggetto: ATTIVITA' PUBBLICAZIONI ELENCHI PARTICELLE OGGETTO DI VARIAZIONI CULTURALI 2018

Allegati: 6

"Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 le informazioni contenute in questo messaggio di posta elettronica sono riservate e confidenziali e ne e' vietata la diffusione in qualunque modo eseguita. Qualora Lei non fosse la persona a cui il presente messaggio e' destinato, La invitiamo gentilmente ad eliminarlo dopo averne dato tempestiva comunicazione al mittente e a non utilizzare in alcun caso il suo contenuto. Qualsivoglia utilizzo non autorizzato di questo messaggio e dei suoi eventuali allegati espone il responsabile alle relative conseguenze civili e penali".
Questo messaggio contiene file firmati digitalmente (formato .p7m). Per avere indicazioni sul possibili software per la visualizzazione e la verifica dei documenti firmati digitalmente consultare il sito dell'Agenzia per l'Italia digitale (www.digitpa.gov.it).

Allegato(i)

doc_000118426144.pdf.p7m (416 Kb)

ENTRATE_VariazioniCulturali2018-Allegato2-Manifesto.pdf (244 Kb)

Segnatura.xml (2 Kb)

InfoProtocollo.txt (311 bytes)

ENTRATE_ENTRATE_VariazioniCulturali2018-Allegato3B-Mod14T.pdf (382 Kb)

ENTRATE_ENTRATE_VariazioniCulturali2018-Allegato3A-Mod14T.pdf (383 Kb)

CS_E859_VARCOL_2018.PDF (9 Kb)